



РАСПОРЯЖЕНИЕ
КОМИТЕТА ПО УПРАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНЫМ
ИМУЩЕСТВОМ ГОРОДА ЭССЕНТУКИ

17.12.2021

№ 212-р

Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контролю на территории муниципального образования городского округа город – курорт Эссентуки на 2022 год

В соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 г. № 990 «Об утверждении правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», положением о Комитете по управлению муниципальным имуществом города Эссентуки, утвержденным решением Думы городского округа город – курорт Эссентуки Ставропольского края № 24 от 27.03.2019г.,

1. Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контролю на территории муниципального образования городского округа город – курорт Эссентуки на 2022 год, согласно приложению.

2. Должностным лицам Комитета по управлению муниципальным имуществом города Эссентуки, уполномоченным на осуществление муниципального земельного контроля на территории муниципального образования городского округа город – курорт Эссентуки, обеспечить исполнение Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контролю на территории муниципального образования городского округа город – курорт Эссентуки на 2022 год.

3. Старшему инженеру по защите компьютерной информации (С.Г. Величко) разместить Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контролю на

территории муниципального образования городского округа город – курорт Эссентуки на 2022 год на официальном сайте Комитета по управлению муниципальным имуществом города Эссентуки в сети Интернет.

4. Распоряжение Комитета по управлению муниципальным имуществом города Эссентуки от 18 декабря 2019 г. № 428-р «Об утверждении программы профилактики нарушений обязательных требований законодательства при осуществлении муниципального земельного контроля на 2020-2022 годы» признать утратившим силу.

5. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

6. Настоящее распоряжение вступает в силу с момента его подписания.

И.о. заместителя главы администрации –
руководителя комитета по управлению
муниципальным имуществом
города Эссентуки



Д.С. Савченко

Утверждена

Распоряжением Комитета по управлению
муниципальным имуществом города Эссентуки
№ 212-р от 14.12.2021 года

**Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба)
охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному
контролю на территории муниципального образования городского округа
город – курорт Эссентуки на 2022 год**

Настоящая Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контролю на территории муниципального образования городского округа город – курорт Эссентуки на 2022 год (далее – Программа профилактики) разработана в соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 г. № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям» и предусматривает комплекс мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального образования городского округа город – курорт Эссентуки.

Раздел 1. Аналитическая часть Программы

Уполномоченным органом на осуществление муниципального земельного контроля на территории муниципального образования городского округа город – курорт Эссентуки является Комитет по управлению муниципальным имуществом города Эссентуки.

Предметом муниципального земельного контроля на территории муниципального образования городского округа город – курорт Эссентуки являются:

- соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами (далее - контролируемые лица) обязательных требований, установленных законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Ставропольского края, города Эссентуки Ставропольского края (далее - обязательные требования), в области использования земель, за нарушение которых законодательством Российской Федерации, предусмотрена административная ответственность;
- соблюдение контролируемыми лицами требований, содержащихся в разрешительных документах;
- соблюдение требований документов, исполнение которых является необходимым в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- исполнение решений, принимаемых по результатам контрольных мероприятий.

При осуществлении муниципального земельного контроля могут проводиться:

- профилактические мероприятия;
- контрольные мероприятия.

Объектами муниципального земельного контроля являются земли, земельные участки и их части, расположенные в границах муниципального образования городского округа город – курорт Ессентуки.

В 2020 году Комитетом по управлению муниципальным имуществом города Ессентуки проведено 87 внеплановых выездных проверок в отношении граждан, по результатам которых выявлены следующие нарушения:

- 73 административных правонарушения, подпадающих под статью 7.1. Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях;
- 1 административное правонарушение, подпадающее под статью 8.2. Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях;
- 17 административных правонарушений, подпадающих под статью 8.8. Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

8 внеплановых выездных проверок в отношении индивидуальных предпринимателей и юридических лиц, по результатам которых, выявлены следующие нарушения:

- 7 административных правонарушений, подпадающих под статью 7.1. Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях;
- 1 административное правонарушение, подпадающее под статью 8.2. Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях;
- 2 административных правонарушения, подпадающих под статью 8.8. Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2020г. № 438 установлены особенности осуществления в 2020 году государственного контроля (надзора) и муниципального контроля по плановым и внеплановым проверкам в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.

Во исполнение Постановления Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2020г. № 438, Комитетом по управлению муниципальным имуществом города Ессентуки в 2020 году плановые проверки в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей не проводились.

Основными нарушениями, выявляемыми должностными лицами Комитета по управлению муниципальным имуществом города Ессентуки, являются использование земельных участков лицами, не имеющими предусмотренных законодательством Российской Федерации прав на указанные земельные участки, самовольное занятие земельных участков, использование земельных участков не по целевому назначению.

Проведение профилактических мероприятий, направленных на соблюдение контролируруемыми лицами обязательных требований земельного законодательства, на побуждение контролируемых лиц к добросовестности, будет способствовать улучшению в целом ситуации, повышению ответственности контролируемых лиц, снижению количества выявляемых нарушений обязательных требований, требований, установленных законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Ставропольского края, города Ессентуки Ставропольского края.

Раздел 2. Цели и задачи реализации программы профилактики

Основными целями Программы профилактики являются:

- стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируруемыми лицами;
- устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
- создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

Проведение профилактических мероприятий программы профилактики направлено на решение следующих задач:

- укрепление системы профилактики нарушений рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
- повышение правосознания и правовой культуры руководителей органов государственной власти, органов местного самоуправления, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан;
- оценка возможной угрозы причинения, либо причинения вреда жизни, здоровью граждан, выработка и реализация профилактических мер, способствующих ее снижению;
- выявление факторов угрозы причинения, либо причинения вреда жизни, здоровью граждан, причин и условий, способствующих нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения угрозы.

Раздел 3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия	Ответственный исполнитель
1	Информирование Комитет по управлению муниципальным имуществом города Эссентуки осуществляет информирование контролируемых лиц по вопросам соблюдения обязательных требований. Информирование осуществляется посредством размещения соответствующих сведений на официальном сайте Комитета по управлению муниципальным имуществом города Эссентуки в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".	Постоянно	Отдел муниципального контроля Комитета по управлению муниципальным имуществом города Эссентуки
2	Обобщение правоприменительной практики Обеспечение (не реже одного раза в год) обобщения практики осуществления муниципального земельного контроля и размещение на официальном сайте Комитета по управлению муниципальным имуществом города Эссентуки в сети «Интернет» соответствующих обобщений, в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований, с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься контролируемые лица в целях недопущения таких нарушений.	I квартал	Отдел муниципального контроля Комитета по управлению муниципальным имуществом города Эссентуки -

3	<p>Объявление предостережения Предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований объявляется контролируемому лицу в случае наличия у Комитета по управлению муниципальным имуществом города Эссентуки сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтверждения данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.</p>	В течении года (по мере необходимости)	Отдел муниципального контроля Комитета по управлению муниципальным имуществом города Эссентуки
4	<p>Консультирование Консультирование осуществляется в устной или письменной форме по следующим вопросам: - организация и осуществление муниципального земельного контроля; - порядок осуществления контрольных мероприятий, - порядок обжалования действий (бездействия) должностных лиц Комитета по управлению муниципальным имуществом города Эссентуки в части осуществления муниципального земельного контроля; - получение информации о нормативных правовых актах (их отдельных положениях), содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых осуществляется Комитетом по управлению муниципальным имуществом города Эссентуки в рамках муниципального земельного контроля.</p>	В течении года (по мере необходимости)	Отдел муниципального контроля Комитета по управлению муниципальным имуществом города Эссентуки

Раздел 4. Показатели результативности и эффективности программы профилактики

Отчетные показатели Программы профилактики предназначены способствовать максимальному достижению сокращения количества нарушений контролируруемыми лицами, в отношении которых осуществляется муниципальный земельный контроль, обязательных требований, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований земельного законодательства:

- количество размещенных публикаций на сайте и в СМИ по информированию контролируемых лиц по вопросам соблюдения обязательных требований земельного законодательства – не менее 4 публикаций;

- количество обобщения практики осуществления муниципального земельного контроля и размещение на официальном сайте Комитета по управлению муниципальным имуществом города Эссентуки в сети «Интернет» соответствующих обобщений, в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований, с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься контролируруемыми лицами в целях недопущения таких нарушений -1;

- количество выданных предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований – не менее 5.