

# ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № U77286-2

23.12.2021 11:14:52

1. Предмет аукциона в электронной форме: Нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, площадью 103,2 кв.м, кадастровый номер 26:30:030109:205, расположенное по адресу: г. Ессентуки, улица Октябрьская, 424

2. Продавец: Комитет по управлению муниципальным имуществом города Ессентуки

3. Организатор: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ ГОРОДА ЕССЕНТУКИ,

Юридический адрес: 357600, Российская Федерация, Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 33а,  
Почтовый адрес: 357600, Российская Федерация, Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 33а

4. Лоты аукциона:

Номер лота / Наименование лота	Начальная цена за лот	Статус лота
№ 1 - Нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, площадью 103,2 кв.м, кадастровый номер 26:30:030109:205	1 460 857,00 руб.	Состоялся

4.1. Лоты, выделенные в отдельные процедуры:

Номер лота / Наименование лота	Начальная цена за лот	Номер новой процедуры
--------------------------------	-----------------------	-----------------------

5. Извещение о проведении аукциона в электронной форме и документация по проведению аукциона в электронной форме размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на электронной площадке [i.rts-tender.ru](http://i.rts-tender.ru) процедура № 77286.

6. Состав комиссии:

1.	Малясов Р.А.	Председатель комиссии	начальник отдела имущества
2.	Ярошенко А.А.	Член комиссии	начальник отдела муниципального контроля
3.	Чамурлиева В.Н.	Член комиссии	начальник отдела земельных отношений
4.	Ликкей С.Е.	Член комиссии	начальник отдела правового обеспечения
5.	Кнорозова Х.Ю.	Член комиссии	начальник жилищного отдела

6.1. На заседании комиссии присутствуют:

1.	Малясов Р.А.	Председатель комиссии	начальник отдела имущества
2.	Ярошенко А.А.	Член комиссии	начальник отдела муниципального контроля
3.	Чамурлиева В.Н.	Член комиссии	начальник отдела земельных отношений
4.	Ликкей С.Е.	Член комиссии	начальник отдела правового обеспечения
5.	Кнорозова Х.Ю.	Член комиссии	начальник жилищного отдела

7. На участие в аукционе в электронной форме поданы заявки от:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	ИНН/КПП	Почтовый адрес
№ 1 - Нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, площадью 103,2 кв.м, кадастровый номер 26:30:030109:205	БОЖИН ЕВГЕНИЙ АЛЕКСАНДРОВИЧ	262603185366	357601, Российская Федерация, Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Шубникова, 11
№ 1 - Нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, площадью 103,2 кв.м, кадастровый номер 26:30:030109:205	Газарян Арам Владимирович	262603446314	357623, Российская Федерация, Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Лермонтова, 52, 6
№ 1 - Нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, площадью 103,2 кв.м, кадастровый номер 26:30:030109:205	Горностаев Виталий Владимирович	263207971569	357560, Российская Федерация, Ставропольский край, г. Пятигорск, п. Горячеводский, ул. Краснопартизанская, дом 121
№ 1 - Нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, площадью 103,2 кв.м, кадастровый номер 26:30:030109:205	Горностаев Дмитрий Витальевич	263216858577	618740, Российская Федерация, Пермский край, г. Добрянка, Розы Люксембург, 19
№ 1 - Нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, площадью 103,2 кв.м, кадастровый номер 26:30:030109:205	Дорохов Игорь Юрьевич	263212084844	357500, Российская Федерация, Ставропольский край, г. Пятигорск, ул. 295 Стрелковой Дивизии, дом 13, корп. 1, 22
№ 1 - Нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, площадью 103,2 кв.м, кадастровый номер 26:30:030109:205	Клименко Андрей Юрьевич	262606206663	357602, Российская Федерация, Ставропольский край, г. Ессентуки, Ручейная, дом 42
№ 1 - Нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, площадью 103,2 кв.м, кадастровый номер 26:30:030109:205	Новикова Ирина Николаевна	745308604200	454100, Российская Федерация, Челябинская обл., г. Челябинск, ул. Бейвеля, 20, 76
№ 1 - Нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, площадью 103,2 кв.м, кадастровый номер 26:30:030109:205	Чихун Антон Викторович	262600537450	357600, Российская Федерация, Ставропольский край, г. Ессентуки, пер. Мельничный, 22/7
№ 1 - Нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, площадью 103,2 кв.м, кадастровый номер 26:30:030109:205	Эфендиева Эльвира Ханафиевна	262808266337	357700, Российская Федерация, Ставропольский край, г. Кисловодск, Черкасская, дом 4

8. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме приняты следующие решения:

8.1. Допустить к дальнейшему участию в процедуре следующих участников :

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Входящий номер заявки на лот	Дата и время поступления заявки
№ 1 - Нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, площадью 103,2 кв.м, кадастровый номер 26:30:030109:205	Газарян Арам Владимирович	132710/184390	14.12.2021 18:22:49
№ 1 - Нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, площадью 103,2 кв.м, кадастровый номер 26:30:030109:205	Горностаев Виталий Владимирович	130769/181142	07.12.2021 10:00:11
№ 1 - Нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, площадью 103,2 кв.м, кадастровый номер 26:30:030109:205	Горностаев Дмитрий Витальевич	131702/182750	10.12.2021 10:00:22
№ 1 - Нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, площадью 103,2 кв.м, кадастровый номер 26:30:030109:205	Дорохов Игорь Юрьевич	132717/184397	14.12.2021 19:24:26
№ 1 - Нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, площадью 103,2 кв.м, кадастровый номер 26:30:030109:205	Клименко Андрей Юрьевич	132397/183944	13.12.2021 19:42:02
№ 1 - Нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, площадью 103,2 кв.м, кадастровый номер 26:30:030109:205	Новикова Ирина Николаевна	132898/184649	15.12.2021 13:41:53
№ 1 - Нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, площадью 103,2 кв.м, кадастровый номер 26:30:030109:205	Чихун Антон Викторович	132702/184382	14.12.2021 17:38:33
№ 1 - Нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, площадью 103,2 кв.м, кадастровый номер 26:30:030109:205	Эфендиева Эльвира Ханафиевна	132885/184631	15.12.2021 12:30:04

8.2. Отказать в допуске к дальнейшему участию в процедуре следующим участникам :

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Входящий номер заявки на лот	Обоснование принятого решения
№ 1 - Нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, площадью 103,2 кв.м, кадастровый номер 26:30:030109:205	БОЖИН ЕВГЕНИЙ АЛЕКСАНДРОВИЧ	131063/181563	Статья 16 Федерального закона от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (отсутствуют скан-образы документа, удостоверяющего личность (копии всех листов паспорта).

9. Ставки участников:

Номер лота	Наименование участника	Последняя ставка участника	Время подачи ставки	Номер по результатам ранжирования
№1	Чихун Антон Викторович	4 747 785,25 руб.	23.12.2021 10:59:38	1
№1	Горностаев Дмитрий Витальевич	4 601 699,55 руб.	23.12.2021 10:58:57	2

№1	Эфендиева Эльвира Ханафиевна	4 455 613,85 руб.	23.12.2021 10:53:03	3
№1	Клименко Андрей Юрьевич	4 382 571,00 руб.	23.12.2021 10:52:04	4
№1	Дорохов Игорь Юрьевич	3 140 842,55 руб.	23.12.2021 10:34:06	5
№1	Газарян Арам Владимирович	2 191 285,50 руб.	23.12.2021 10:14:46	6
№1	Новикова Ирина Николаевна	1 460 857,00 руб.	23.12.2021 10:00:36	7

10. Победители:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Итоговая цена	Входящий номер заявки на лот	Местонахождение	Дата и время поступления заявки
№ 1 - Нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, площадью 103,2 кв.м, кадастровый номер 26:30:030109:205	Чихун Антон Викторович	4 747 785,25 руб.	132702/184382	357600, Российская Федерация, Ставропольский край, г. Ессентуки, пер. Мельничный, 22/7	14.12.2021 17:38:33

11. Аукцион в электронной форме признается состоявшимся.

11.1. Обоснование принятого решения: признать победителем аукциона Чихун Антона Викторовича с итоговой ценой 4 747 785,25 руб. (четыре миллиона семьсот сорок семь тысяч семьсот восемьдесят пять рублей 25 копеек).

12. Заключить в течение 5 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона договор купли-продажи имущества с Чихун Антоном Викторовичем в письменной форме по месту нахождения Продавца.

12.1. Основание: предложил наиболее высокую цену.

13. Настоящий протокол подлежит размещению на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии

/  /  
(подпись)

Малясов Р.

Член комиссии

/  /  
(подпись)

Ярошенко А.

Член комиссии

/  /  
(подпись)

Чамурлиева В.

Член комиссии

/  /  
(подпись)

Ликкей С.

Член комиссии

/  /  
(подпись)

Кнорозова Х.