

## ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

Комитет по муниципальной собственности города Ессентуки, в соответствии с Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Приказом Федеральной антимонопольной службы от 10.02. 2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса» сообщает о проведении аукциона на право заключения договора аренды объекта недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования городской округ город-курорт Ессентуки (далее по тексту – аукцион).

**Организатор аукциона (Продавец)** – Комитет по муниципальной собственности города Ессентуки.

**Почтовый адрес (местонахождение):** 357600, г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 33а.

**Электронный адрес:** [ess-kms@yandex.ru](mailto:ess-kms@yandex.ru).

**Контактный телефон:** 8 (879 34) 7 65 53.

**Способ продажи** - аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене договора (цене лота) в размере ежегодного платежа за право пользования муниципальным имуществом города Ессентуки.

**Дата и место проведения аукциона:** 07 апреля 2017 года в 10 час 00 мин (время московское) по адресу: г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 33а, 2-й этаж, 3 кабинет (зал для проведения аукционов), Комитет по муниципальной собственности города Ессентуки.

### **Лот № 1.**

**Место расположения недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования городской округ город-курорт Ессентуки:** Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 33а.

**Описание и технические характеристики недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования городской округ город-курорт Ессентуки:** Нежилое помещение, общей площадью 194,5 кв.м., 2 этаж. Техническое состояние помещений удовлетворительное.

**Целевое назначение:** под офис.

**Срок действия договора:** 5 лет.

**Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) в размере ежегодного платежа за право пользования муниципальным имуществом, в том числе НДС:** 749 200 руб. 00 коп.

**Размер задатка (10% от цены лота)** - 74 920 руб. 00 коп.

**Шаг аукциона (5 % от цены лота)** – 37 460 руб. 00 коп.



Заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются организатором аукциона с **10 марта 2017 года**. Прием документов осуществляется ежедневно (кроме выходных и праздничных дней) с 9 час 00 мин до 18 час 00 мин, перерыв с 13 час 00 мин до 14 час 00 мин (время московское), по адресу: г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 33а, 3-й этаж, 3 кабинет, Комитет по муниципальной собственности города Ессентуки.

Дата и время окончания приема заявок: **03 апреля 2017 года**, 18 час 00 мин (время московское).

Дата и время начала рассмотрения заявок: **04 апреля 2017 года**, 10 час 00 мин (время московское).

Дата и время окончания рассмотрения заявок: **04 апреля 2017 года**, 13 час 00 мин (время московское).

Заявителем может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, претендующие на заключение договора и подавшее заявку на участие в аукционе.

Документация об аукционе размещается в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на официальном сайте Комитета по муниципальной собственности города Ессентуки [www.kms-essentuky.ru](http://www.kms-essentuky.ru).

Документация об аукционе предоставляется организатором аукциона любому заинтересованному лицу на основании заявления, поданного в письменной форме или в форме электронного документа, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления, без взимания платы, по адресу: г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 33а, 3-й этаж, 3 кабинет, Комитет по муниципальной собственности города Ессентуки.

Задаток на участие в аукционе перечисляет заявитель. Задаток должен поступить не позднее времени и даты окончания приема заявок на расчетный счет Продавца: р/с 40302810007023000204, Отделение Ставрополь, г. Ставрополь, БИК 040702001, получатель УФК по Ставропольскому краю (Комитет по муниципальной собственности города Ессентуки, лицевой счет 05213019850), ОКТМО 07710000, КБК 00000000000000000000, наименование платежа - задаток для участия в аукционе по лоту № \_\_\_\_.

Организатор аукциона вправе принять решение о внесении изменений в извещение о проведении аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе. В течение одного дня с даты принятия указанного решения такие изменения размещаются организатором аукциона на официальном сайте торгов. При этом срок подачи заявок на участие в аукционе должен быть продлен таким образом, чтобы с даты размещения на официальном сайте торгов внесенных изменений в извещение о проведении аукциона до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе он составлял не менее пятнадцати дней.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте торгов в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона. В течение двух рабочих дней, с даты принятия указанного решения, организатор аукциона направляет соответствующие уведомления всем заявителям. Организатор аукциона возвращает заявителям задаток в течение пяти рабочих дней с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона.

Заместитель главы администрации города –  
председатель комитета по муниципальной  
собственности города Ессентуки

С.В. Павлов